



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೯ Volume-159	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೧೪, ಜೂನ್, ೨೦೨೪(ಜ್ಯೇಷ್ಠ, ೨೪, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, FRIDAY, 14, JUNE, 2024(JYAISTHA, 24, SHAKAVARSHA, 1946)	ಸಂಚಿಕೆ-೧೧೮ Issue -118
-------------------------	---	--------------------------

ಭಾಗ ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ 11(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ: TMKDC/LND2/LAQN/320/2023-LAND- TUMKUR DC

ದಿನಾಂಕ: 07-06-2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಕನಕ ವೃತ್ತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಉತ್ತರ ಹೋಬಳಿ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುತ್ತದೆಯೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013” (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30) ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23-07-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 2019 (2019 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 16) ರ

(೧೪೫೭)

ಕಲಂ 10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅನುಸೂಚಿ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: **ಕಂ.ಇ 4 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28-03-2022** ರಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 28-03-2022 ರಂದು ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: **ಕಂ.ಇ 32 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024 ದಿನಾಂಕ: 06-06-2024** ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಎಸ್.ಐ.ಎ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ **“ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013”**(2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30) ರ ಕಲಂ 3(ಜಿ) ಮೇರೆಗೆ ಹಾಗೂ **ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ** (ಕರ್ನಾಟಕ) ನಿಯಮಗಳು 2015ರ ನಿಯಮ 2(ಸಿ) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಉಪವಿಭಾಗ, ತುಮಕೂರು ಹಾಗೂ ಇವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಕಲಂ-12 ರ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಆಯುಕ್ತರು, ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು ಹಾಗೂ ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕ ರವರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಿನಿದಾರರಿಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗಾಗಲಿ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. **“ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013”** (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30) ರ ಕಲಂ-11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲಂ 11(4) ರನ್ವಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೇ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

“ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013” (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30) ರ ಕಲಂ-15(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ತದನಂತರ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ನೂಚನೆ ನೀಡದೇ ವಿಲೇಯಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗುವುದು.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಉಪವಿಭಾಗ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

-:ಅನುಸೂಚಿ:-

ಜಿಲ್ಲೆ:ತುಮಕೂರು			ತಾಲ್ಲೂಕು:ತುಮಕೂರು			ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ ಉತ್ತರ			ಗ್ರಾಮ: ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ				
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ಪಹಣಿಯಂತೆ)		ಸ. ನಂ / ಖಾತಾ ನಂ.	ಸ.ನಂ./ಖಾತಾ ನಂ.ನಲ್ಲಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಮರವಳಿಗಳು/ರಚನೆಗಳು
	ಭೂಮಾಲೀಕರ/ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತರ	ಖರಾಬು	ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇತರ	ಖರಾಬು		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ಶ್ರೀ ದೊಡ್ಡನರಸಿಂಹ ಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡರಂಗಯ್ಯ,	ಶ್ರೀ ದೊಡ್ಡನರಸಿಂಹ ಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡರಂಗಯ್ಯ,	37/1	0.15.00	-	0.08.08	-	ತರಿ	ಸ.ನಂ. 37/2	ಸ.ನಂ. 37/1 ರ ಉಳಿಕೆ	ತುಮಕೂರು ಗಡಿ	ಲಾ ನಂ.45	ಜಾಲಿಮರ-3
2	ಶ್ರೀ ರಾಜಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗವಿಯಣ್ಣ, ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗವಿಯಣ್ಣ, ಶ್ರೀ ಪುಟ್ಟರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗವಿಯಣ್ಣ,	ಶ್ರೀ ರಾಜಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗವಿಯಣ್ಣ, ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗವಿಯಣ್ಣ, ಶ್ರೀ ಪುಟ್ಟರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗವಿಯಣ್ಣ,	37/2	0.16.00	-	0.16.00	-	ತರಿ	ಸ.ನಂ. 37/3	ಸ.ನಂ. 37/1	ತುಮಕೂರು ಗಡಿ	ಲಾ ನಂ.38	ಹೊಂಗೆ-2
3	ಶ್ರೀ ಶಿವಣ್ಣ ಜಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ ಉ.ಗೋವಿಂದಯ್ಯ, ಶ್ರೀಮತಿ ಸೌಭಾಗ್ಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನಾಗರಾಜು, ಶ್ರೀ ಉಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ ಉ.ಗೋವಿಂದಯ್ಯ	ಶ್ರೀ ಶಿವಣ್ಣ ಜಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ ಉ.ಗೋವಿಂದಯ್ಯ, ಶ್ರೀಮತಿ ಸೌಭಾಗ್ಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನಾಗರಾಜು, ಶ್ರೀ ಉಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ ಉ.ಗೋವಿಂದಯ್ಯ	37/3	0.17.00	-	0.08.08	-	ತರಿ	ಸ.ನಂ. 37/3 ರ ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 37/2	ತುಮಕೂರು ಗಡಿ	ಲಾ ನಂ.38	ಹೊಂಗೆ-4, ಪಂಪ್ ಹೌಸ್-1, ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ-1
ಒಟ್ಟು						0.33.00	-	ತರಿ					

೧೪೬೦

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಶುಕ್ರವಾರ, ೧೪, ಜೂನ್, ೨೦೨೪

ಭಾಗ ೬

ಘೋಷ್ವಾರ್ತೆ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಅ ಖರಾಬು	ಬ ಖರಾಬು	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1.	ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ	ತರಿ	0.33.00	-	-	0.33.00
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			0.33.00	-	-	0.33.00

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ,
ತುಮಕೂರು ಉಪವಿಭಾಗ,
ತುಮಕೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ,
ತುಮಕೂರು.

PR-386